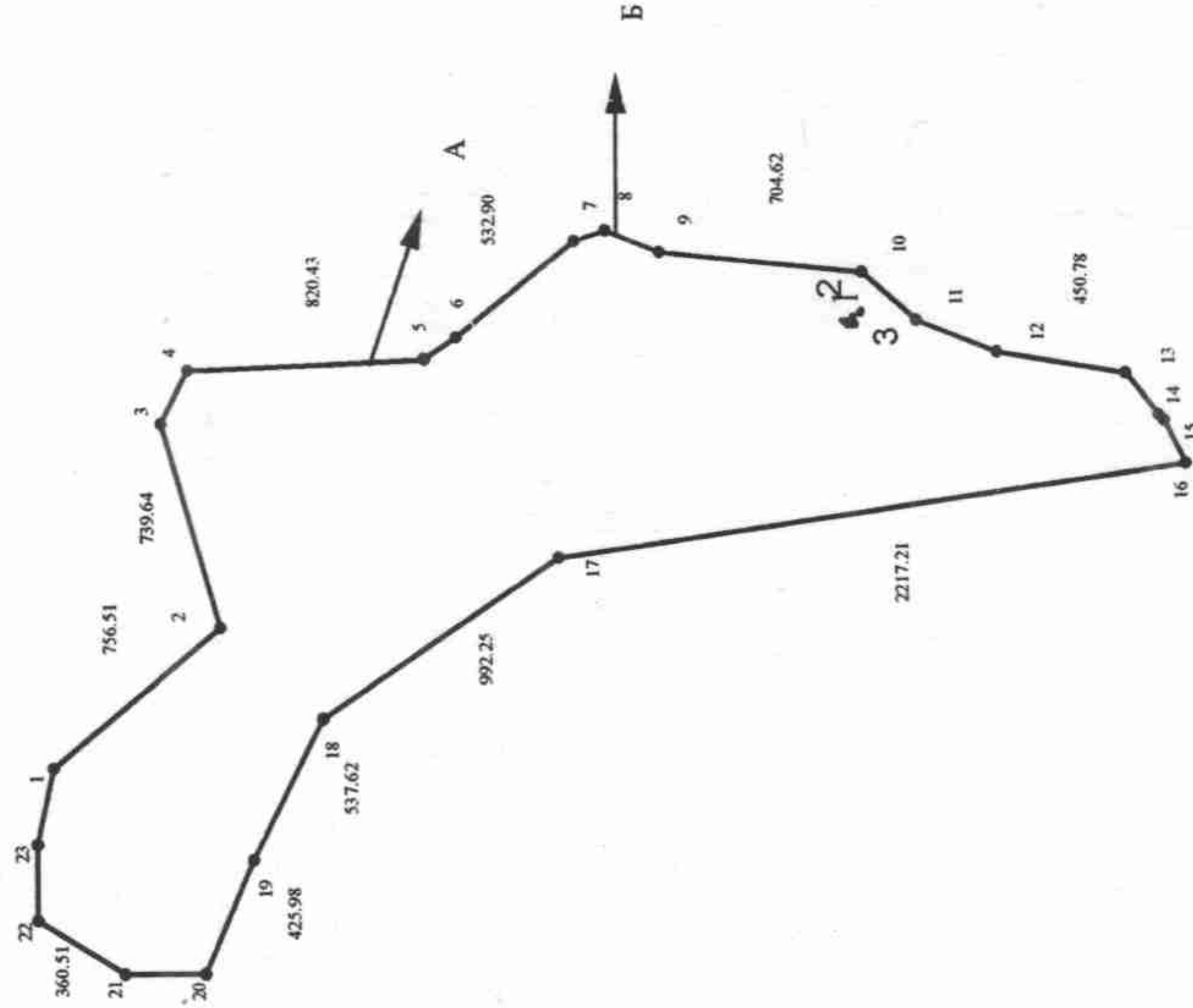


Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Қарағанды облысы, Балқаш қаласы, Саяк кенті, жер телімі 11 (2201600099405205)
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: Карагинская область, город Балхаш, поселок Саяк, земельный участок 11 (2201600099405205)

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-108-009-776
Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 2054 жылғы 17 қарашаға дейін мерзімге
Жер учаскесінің алаңы: 363.8888 га
Жердің санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:
объектіні (Тастау, Саяк-2 (зап.), Саяк-3 карьерлері) орналастыру және қызмет көрсету
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: берілген жер учаскесін және маңайдағы аумақты санитарлық және экологиялық нормаларға сәйкес ұстасын, жер учаскесінде орналасқан инженерлік жүйелерге техникалық қызмет көрсету үшін пайдаланушы қызмет орындарының жер учаскесіне бөгетсіз кіруін қамтамасыз ету, жалға алушының төлемсіз және жер пайдаланушының иеліктен шығаруын рұқсат етілмейді, кепілдіктен басқа
Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінбейді

Кадастровый номер земельного участка: 09-108-009-776
Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на до 17 ноября 2054 года
Площадь земельного участка: 363.8888 га
Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
Целевое назначение земельного участка:
размещение и обслуживание объекта (карьеры Тастау, Саяк-2 (зап.), Саяк-3)
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: содержать предоставленный земельный участок и прилегающую территорию в соответствии с санитарными и экологическими нормами, обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для технического обслуживания инженерных сетей, расположенных на земельном участке, запрещается отчуждение права землепользования без выкупа права аренды, кроме залога
Делимость земельного участка: неделимый



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан Б-ға дейін – 09-108-009-590 (елді мекендердің жерлері)
Б-дан А-ға дейін – 09-108-009 (елді мекендердің жерлері)
Кадастровые номера (категории земель) смежных участков
от А до Б – 09-108-009-590 (земли населенных пунктов)
от Б до А – 09-108-009 (земли населенных пунктов)

Бұрыштар нүктелері №	Сызықтардың енісі Меры линей, метр
22-23	250.00
23-24	276.59

Бұрыштар нүктелері №	Сызықтардың енісі Меры линей, метр
3-4	208.54
5-6	137.06
7-8	119.89
8-9	206.71
10-11	247.23
11-12	308.43
13-14	178.98
14-15	38.06
15-16	161.36
20-21	268.60

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар
1	09-108-009-773	0.1007
2	09-108-009-774	0.0005
3	09-108-009-775	0.0100

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы»
коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша
филиалы – «Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру
департаментінің» Балқаш қалалық бөлімшесі жасалды
Настоящий акт изготовлен Балхашским городским отделением «Департамента
земельного кадастра и технического обследования недвижимости» - филиал
некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация
«Правительство для граждан» по Карагандинской области

Мер орны Д.Тусупбеков

Место печати

2017 ж.г. 15. Тамыз

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер
пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 3964 болып жазылды
Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер
учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жок

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов
на право собственности на земельный участок, право землепользования
за № 3964

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах
земельного участка (в случае их наличия) нет
Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі акпарат жер учаскесіне сәйкестендіру
құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

*Описание смежных действительно на момент изготовления
идентификационного документа на земельный участок



УАҚЫТША (ҰЗАҚ МЕРЗІМГЕ,
ҚЫСҚА МЕРЗІМГЕ) ӨТЕУЛІ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ
(ЖАЛҒА АЛУ) ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ВРЕМЕННОГО ВОЗМЕЗДНОГО
(ДОЛГОСРОЧНОГО, КРАТКОСРОЧНОГО)
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ (АРЕНДЫ)